



TRANSPORDIAMET

Lp Kuno Pärn  
AS Connecto Eesti  
kuno.parn@connecto.ee  
Tuisu 19  
11314, Tallinn, Harju maakond

Teie 19.09.2024

Meie 20.09.2024 nr 7.1-2/24/2344-10

**Märjamaa-Ringuta KP investeering. Orgita,  
Märjamaa vald, Rapla MK projekti  
kooskõlastamine riigitee nr 28 maaüksuse  
piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrimaakaablite paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis ning alajaamade ja harukilbi paigaldamine tee kaitsevööndis:

**Elektrimaakaabli ristumine riigiteega nr 28 Rapla-Märjamaa tee km 21,40 kinniselt, kaitsetorus.**

**Elektrimaakaablite kulgemine riigitee nr 28 Rapla-Märjamaa tee maaüksusel (tunnus: 50402:001:0013) km 20,57-20,65 ja km 20,84-21,31.**

Elektrimaakaablite kulgemine riigitee nr 28 Rapla-Märjamaa tee kaitsevööndis km 20,57, km 20,65-20,84, km 21,31-21,40. Alajaamade paiknemine km 20,65, km 21,39 ning harukilbi paiknemine km 20,80 tee kaitsevööndis.

Elektrimaakaablite ja reservtorude ristumine ning kulgemine kohaliku tee nr 5040060 Orgita - Päädeva tee km 0,40-0,43 piirkonnas.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** AS Connecto Eesti töö nr IP4438 „Märjamaa-Ringuta KP investeering. Orgita, Märjamaa vald, Rapla MK“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 4 Rapla-Märjamaa tee teelõik km 62,2-70,2, riigitee nr 28 Rapla-Märjamaa tee teelõik 20,51-21,57 ning kohalik tee nr 5040060 Orgita - Päädeva tee teelõik km 0,00-0,65 on ehitusobjekt eeldatavalt 2034 aastal. Transpordiametil on antud teelõikude osas arendushuvi ning koostatud on eelprojekt „Riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 62,0-78,5 Päädeva-Konuvere teelõigu eelprojekt“ (projekteerija: Selektor Projekt OÜ, töö nr: P20014), lisaks on koostamisel vastav põhiprojekt.

AS Connecto Eesti töö nr IP4438 „Märjamaa-Ringuta KP investeering. Orgita, Märjamaa vald, Rapla MK“ projekti realiseerimisel tuleb lähtuda Riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 62,0-78,5 Päädeva-Konuvere teelõigu eelprojektist ning põhiprojektist. Teeprojektide Transpordiameti poolseks kontaktisikuks on projekteerimise üksuse projektijuht Marge Kelgo (marge.kelgo@transpordiamet.ee).

Elektirprojekti lahendus tuleb realiseerida enne riigitee projekti ehitustööde algust.

Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis. Lisaks tuleb toetusjoonised edastada ka Transpordiameti projekteerimise üksuse projektijuhile Marge Kelgo'le (marge.kelgo@transpordiamet.ee).

2. Riigitee nr 28 teelõik km 12,121-21,578 on pindamistööde objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. **Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu tee ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.**
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
5. **Riigitee nr 4 ja nr 28 juurde kuuluvatel maaüksustel kuhu Transpordiamet kavandab p 1. kohaseid ehitustöid, tuleb eelmises punktis nimetatud kokkuleppes tehnovõrgu omanikule sätestada täiendav kohustus: Maantee rekonstrueerimis- või ehitustööde korral korraldab tehnovõrgu omanik tehnorajatise ümber paigutamise kokkulepitud tähtajaks omal kulul juhul kui tehnorajatis takistab maantee rekonstrueerimise/ehitustööde teostamist ning Transpordiamet on teavitanud tehnovõrgu omanikku tehnorajatise ümbertõstmise või -ehitamise vajadusest hiljemalt 4 kuud enne ümbertõstmise vajadust.**
6. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 6.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 6.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
7. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
8. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
9. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
10. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitade, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee

piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.

11. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
12. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
13. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Laur Kõiv

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Taotlus „*OT\_035\_K1\_V1\_r1\_Taotlus tehnovorgu-rajatise projekti kooskõlastamiseks*“

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee